Nyt fra Ejendomsudvalget
Bindeledet mellem børnehave, skole, forældre og bygherren Balder

Kære alle,

Her er seneste nyt fra skolens og børnehavens Ejendomsudvalg.

Nedrivningplan for bygningerne tæt på skolen og børnehaven

Over sommeren har bygherren Balder nedrevet bygningen tættest på skolens bagside, på Jorisvej 21A-C. Nedrivningsarbejdet fortsætter nu på matriklerne videre mod syd og langs Engvej.

Bygningerne på Engvej 139A forventes nedrevet som de sidste i nedrivningsprocessen. Balder har oplyst at det vil ske i løbet af oktober 2026, så efterårsferien kommer os til gode.

Herefter er nedrivningsarbejdet slut og byggefasen påbegyndes.

Sanering

Vi har særligt fokus på forhold, der kan påvirke børn og medarbejdere, herunder støv, støj, trafik og miljøforhold.

Balder har oplyst at de nødvendige tilladelser er indhentet hos Københavns Kommune, og at arbejdet udføres efter de gældende regler og procedurer i overesstemmelse med myndighedernes krav.

Herunder at Balder for saneringen af bygningerne, hvor det er relevant, forsvarligt har sikret identificering, fjernelse og bortskafning af evt. miljøfarlige stoffer.

Miljø og trivsel under nedrivningen frem til slut oktober 2026

Det må forventes at nedrivningen i september – oktober 2026 giver nogle gener i form af støj og støv. Især på dage hvor vinden kommer fra syd, ligesom lufthavnen også høres tydeligere på disse dage.

Ejendomsudvalget er i løbende dialog med Balder, bygherren, og deltager jævnligt i møder med Balder omkring byggeprojektet.

Vi undersøger og udfordrer, når det er nødvendigt, om alle regler og aftaler er overholdt. Hvis der i løbet af processen er brug for nye tiltag for f.eks. at begrænse gener fra støj og støv, vil Ejendomsudvalget kontakte Balder og, hvis det bliver nødvendigt, håndtere klageskrift på vegne af forældre, skolen og børnehaven.

Som forælder kan du hjælpe ved at:

- Engagere dig i Ejendomsudvalget – vi har brug for flere faglige kræfter på tværs af børnehaven og skolen
- Kontakte Ejendomsudvalget direkte, hvis du oplever at der er markante gener, eller hvis du har spørgsmål
- Dokumentere med billeder og video de gener, som du oplever. Det kan være synlige støvfaner der bevæger sig over børnehaven og skolens areal, aflejring af synligt støv på legeredskaber, borde, mv., arbejde der foregår helt tæt på skellet, eller meget støjende maskiner som står direkte op mod skolegårdene
- Dele dokumentationen med Ejendomsudvalget, så vi samler grundlaget for at sikre de bedste forhold undervejs i nedrivnings- og byggeprocessen

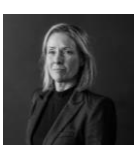
Ejendomsudvalget kontaktes på ejendomsudvalg@waldorfkbh.dk

Hvem er ejendomsudvalget?
Ejendomsudvalget udgøres af frivillige forældre, de fleste med erfaring inden for byggeri, der vil være med til at sikre og udvikle børnehavens og skolens fysiske rammer.

Mikael
Restaureringsarkitekt

Claus
Bygningskonstruktør

Victor
Elektriker



Mette
Koordinator for Ejendomsudvalget

?

Dig?
Medlem af Ejendomsudvalget

Vi har brug for flere kræfter!
Hvis du er interesseret i at være med til at udvikle skolens fysiske rammer, så skriv til ejendomsudvalg@waldorfkbh.dk